

شماره:

تاریخ:

به نام خدا

ماده ۱- طرفین قرارداد:

پیرو قرارداد مباحه شماره مورخ فیما بین:

الف- بانک خاورمیانه (سهامی عام) به شماره ثبت ۴۳۰۷۹۵ با نمایندگی آقای/ خانم
به نشانی

ب- آقای/ خانم فرزند تاریخ تولد شماره شناسنامه
محل صدور کد ملی کد پستی به نشانی مندرج در قرارداد فوق الذکر و
شرکت ثبت شده به شماره به شناسه ملی
با امضای به نشانی مندرج در قرارداد فوق الذکر به عنوان **متقاضی** و

ج - ضامن/ ضامین:

آقای/ خانم فرزند تاریخ تولد شماره شناسنامه
محل صدور شماره سریال شناسنامه کد ملی کد پستی
به نشانی مندرج در قرارداد فوق الذکر و

آقای/ خانم فرزند تاریخ تولد شماره شناسنامه
محل صدور شماره سریال شناسنامه کد ملی کد پستی
به نشانی مندرج در قرارداد فوق الذکر و
شرکت ثبت شده به شماره به شناسه ملی

با امضای آقای/ خانم با مهر شرکت، به نشانی مندرج در قرارداد که از این پس در این متمم قرارداد **ضامن/ ضامین** نامیده می‌شود/ می‌شوند و

د- وثیقه‌گذار/ وثیقه‌گذاران:

آقای/ خانم فرزند تاریخ تولد شماره شناسنامه
محل صدور شماره سریال شناسنامه کد ملی کد پستی
به نشانی مندرج در قرارداد فوق الذکر و

آقای/ خانم فرزند تاریخ تولد شماره شناسنامه
محل صدور شماره سریال شناسنامه کد ملی کد پستی
به نشانی مندرج در قرارداد فوق الذکر و
شرکت ثبت شده به شماره به شناسه ملی

با امضای آقای/ خانم با مهر شرکت، به نشانی مندرج در قرارداد که از این پس در این متمم قرارداد **وثیقه‌گذار/ وثیقه‌گذاران** نامیده می‌شود/ می‌شوند،

متمم قرارداد حاضر به شرح ذیل منعقد گردید.

تبصره- نشانی، پست الکترونیک و تلفن‌های **بانک، متقاضی و ضامن/ ضامین** همان موارد مندرج در این ماده است. چنانچه یکی از اشخاص مزبور نشانی، پست الکترونیک و تلفن‌های خود را تغییر دهد باید موضوع را به صورت کتبی به طرف‌های دیگر ابلاغ کند. تا وقتی که تغییر موارد فوق، کتباً به طرف دیگر ابلاغ نشده باشد، کلیه مکاتبات و مراسلات و ابلاغیه‌ها و اختاریه‌های اجرایی و غیره، حسب مورد از طریق شماره تلفن (پیامک)، پست الکترونیک و نشانی که در این ماده قید شده است، ارسال می‌شود و ابلاغ شده تلقی می‌گردد.

محل امضاء و مهر بانک

محل امضاء / مهر وثیقه‌گذاران

محل امضاء / مهر ضامین

محل امضاء / مهر متقاضی

ماده ۲- متقاضی متعهد است از محل و تا میزان حد اعتباری تخصیص یافته، نسبت به خرید و فروش سهم در بورس اوراق بهادار، برای متقاضیان خرید و فروش سهم اقدام نماید. **متقاضی** قبول نمود که به عنوان عامل متقاضیان برای خرید و فروش سهام و پرداخت هزینه‌های مربوط از تسهیلات دریافتی استفاده و به محض وصول بهای سهام و هزینه‌ها، اصل سرمایه و حق‌العمل مربوط را به **بانک** پرداخت نماید.

ماده ۳- متقاضی می‌تواند از حد اعتباری مصوب، بصورت یکجا یا به دفعات برای انجام موضوع قرارداد مباحه استفاده نماید. با عنایت به توافق **بانک** و **متقاضی**، صرفاً یک نسخه قرارداد مباحه بین طرفین امضاء و مبادله می‌گردد. لذا طرفین قبول و موافقت نمودند مبلغ اصل مندرج در قرارداد مباحه مبلغ حد اعتباری مصوب بوده و **متقاضی** می‌تواند به دفعات و به استناد قرارداد شماره مورخ تا میزان حد مصوب از قرارداد مذکور جهت انجام موضوع قرارداد بدون انعقاد قرارداد جدید استفاده نماید. بدیهی است دفاتر و صورت‌حسابهای **بانک** برای طرفین لازم الاجرا و لازم الاتباع خواهد بود و صرف اعلام **بانک** در خصوص میزان مطالبات **بانک**، مورد قبول و موافقت **متقاضی** بوده و با امضای قرارداد و متمم حاضر حق اعتراض و ادعای بعدی را از خود سلب نمود.

ماده ۴- متقاضی متعهد است پیش از استفاده مجدد از محل حد اعتباری مصوب، نسبت به تصفیه تسهیلات دریافتی قبلی اقدام نماید.

ماده ۵- متقاضی قبول نمود که مسئولیت کلیه اقدامات لازم برای خرید و فروش سهام و پرداخت بهای آنها و نیز وصول بهای سهام فروخته شده به عهده وی می‌باشد و متعهد است بدین منظور دفتر مشخصی مربوط به معاملات سهام از محل تسهیلات دریافتی را بنحوی که مورد قبول و موافقت **بانک** باشد مطابق مقررات دفتر تجاری نگهداری نماید.

ماده ۶- هرگاه متقاضی با استفاده مکرر از تسهیلات دریافتی اقدام به معاملات مکرر نماید فقط می‌تواند تا میزان اصل تسهیلات دریافتی برداشت نماید و حق ندارد سودهای واریز شده را مجدداً مورد استفاده قرار دهد.

ماده ۷- متقاضی متعهد است صورت حساب معاملات انجام شده از محل تسهیلات دریافتی و تصفیه آنها را به **بانک** تسلیم نماید.

ماده ۸- در صورت فسخ قرارداد قبل از سررسید یا در صورت تخطی **متقاضی** از مفاد قرارداد و یا در صورتیکه در پایان مدت قرارداد **متقاضی** نسبت به تصفیه مانده بدهی مربوط اقدام ننماید، **متقاضی/ ضامن/ ضامنین** متعهدند از تاریخ سررسید یا تبدیل دیون به دین حال، تا تاریخ تسویه بدهی، علاوه بر وجوه تأدیه نشده خود، مبلغی به عنوان وجه التزام تأخیر تأدیه دین، به **بانک** پرداخت نمایند. نرخ وجه التزام تأخیر تأدیه دین معادل ۶ درصد به علاوه نرخ سود مصوب **بانک** مرکزی در خصوص تسهیلات مباحه معادل درصد سود، مجموعاً معادل می‌باشد.

ماده ۹- در صورت تخلف **متقاضی** از هر یک از مندرجات این متمم و قرارداد به شماره مورخ علاوه بر اینکه **بانک** حق فسخ دارد، **بانک** می‌تواند به استناد قرارداد فوق و متمم حاضر، نسبت به وصول مطالبات مطابق دفاتر و صورت‌حسابهای خود از طریق مراجع قانونی و قضایی اقدام نماید.

ماده ۱۰- متقاضی اقرار و تأیید می‌نماید که تاکنون حکم ورشکستگی بر علیه وی صادر نشده و تا این تاریخ نیز هیچگونه تقاضای ورشکستگی از طرف وی و یا اشخاص ثالث بر علیه وی در محاکم قضایی طرح نشده است، **متقاضی** اقرار و تأیید می‌نماید که از مفاد قانون ورشکستگی مطلع و آگاه بوده و وضعیت مالی و صورت‌های مالی وی نیز به نحوی می‌باشد که موجبات طرح چنین ادعایی از ناحیه اشخاص ثالث متصور نمی‌باشد. همچنین **متقاضی** اقرار و تأیید می‌نماید که چنانچه در آینده و پس از اخذ تسهیلات و طی دوران رابطه قراردادی با **بانک** خلاف موارد فوق کشف و موجبات صدور حکم ورشکستگی فراهم گردد قبول می‌نماید ضمن اینکه عواقب حقوقی و کیفری تأیید خلاف مراتب فوق به عهده وی می‌باشد، ضرر و زیان وارده به **بانک** را نیز جبران خواهد نمود. **ضامن/ ضامنین و وثیقه‌گذار/ وثیقه‌گذاران** با امضاء متن حاضر قبول و تعهد می‌نمایند چنانچه در طی مدت قرارداد و یا پس از سررسید تسهیلات حکم ورشکستگی صادر گردد، رأساً بازپرداخت اصل بدهی، سود و خسارت تأخیر متعلق به **متقاضی** را در تاریخ‌هایی که **بانک** تعیین می‌نماید پرداخت نماید/نمایند و آثار ناشی از حکم ورشکستگی **متقاضی** به هیچ وجه به تعهدات **ضامن/ ضامنین و وثیقه‌گذار/ وثیقه‌گذاران** تسری پیدا نخواهد کرد و حق هرگونه ایراد و اعتراض بعدی را از خود سلب نمود/ نمودند.

محل امضاء و مهر **بانک**

محل امضاء / مهر وثیقه‌گذاران

محل امضاء / مهر ضامنین

محل امضاء / مهر متقاضی

ماده ۱۱- متقاضی (شخص حقوقی) قبول و تعهد می‌نماید قبل از هرگونه تغییر در ترکیب هیأت مدیره و سهامداران اعم از تعداد و میزان سهام و هرگونه نقل و انتقال سهام، موافقت کتبی **بانک** اخذ نماید. در غیر اینصورت **بانک** می‌تواند بدهی‌های سررسید شده و مؤجل **متقاضی** را تبدیل به دین حال نموده و با اقدامات قانونی استیفاء طلب نماید.

ماده ۱۲- این متمم قرارداد بر اساس توافق طرفین و پیرو قرارداد مباحه شماره مطابق ماده ۱۵ «قانون عملیات بانکی بدون ربا (بهره)» و اصلاحات و الحاقات قانونی آن و ماده (۷) «قانون تسهیل اعطای تسهیلات بانکی و کاهش هزینه‌های طرح و توسعه در اجرای طرح‌های تولیدی و افزایش منابع مالی و کارآیی بانک‌ها»، بدون آن که طرفین در مفاد آن اختلافی داشته باشند و در حکم سند رسمی و لازم‌الاجرا بوده و تابع مفاد «آئین‌نامه اجرایی اسناد رسمی لازم‌الاجرا» می‌باشد و تمامی امضاءکنندگان قبول نمودند که کلیه مندرجات این متمم قرارداد را پذیرفته و **متقاضی**، **ضامن** / **ضامنین** و **وثیقه‌گذار** / **وثیقه‌گذاران** حق هرگونه ایراد و اعتراضی را نسبت به مفاد این متمم قرارداد و نیز نسبت به اقدامات اجرایی **بانک** برای وصول مطالبات خود و ایفای تعهدات **متقاضی** در هر مرحله از عملیات اجرایی از طریق مراجع ثبتی و سایر مراجع ذیصلاح از خود سلب و اسقاط نمودند و کلیه شرایط و قیود مندرج در قرارداد مباحه شماره کماکان به قوت خود باقی است و از هر حیث شامل متمم قرارداد حاضر نیز می‌باشد.

ماده ۱۳- کلیه عبارات چاپی و غیر چاپی مندرج در متمم حاضر مورد تأیید **متقاضی**، **ضامن** / **ضامنین** و **وثیقه‌گذار** / **وثیقه‌گذاران** می‌باشد و حق هرگونه اعتراض را از خود سلب و ساقط می‌نمایند.

ماده ۱۴- این متمم در ماده و تبصره و در نسخه تنظیم و به امضای **بانک**، **متقاضی**، **ضامن** / **ضامنین** و **وثیقه‌گذار** / **وثیقه‌گذاران** رسید و یک نسخه از متمم به هریک از آنها تسلیم گردید.

محل امضاء و مهر بانک

محل امضاء / مهر وثیقه‌گذاران

محل امضاء / مهر ضامنین

محل امضاء / مهر متقاضی

محل الصاق
تمبر مالیاتی