

شماره:

به نام خدا

تاریخ:

**ماده ۱- طرفین قرارداد:**

این قرارداد بر اساس قانون عملیات بانکی بدون ربا (بهره) مصوب، مجلس شورای اسلامی و آیین‌نامه‌ها، دستورالعمل‌ها و بخشنامه‌های ابلاغی از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، بین امضاکنندگان زیر منعقد می‌گردد:

**الف - بانک**..... به شماره ثبت ۴۳۰۷۹۵ با نمایندگی آقای/خانم ..... به نشانی.....  
..... که از این پس در این قرارداد بانک نامیده می‌شود و

**ب - (در صورتی که تسهیلات‌گیرنده شخص حقیقی باشد) آقای/خانم**..... فرزند ..... تاریخ تولد ..... شماره شناسنامه ..... محل صدور ..... شماره سریال شناسنامه ..... کد ملی/شماره اختصاصی اتباع خارجی .....  
..... کد اقتصادی ..... کدپستی ..... به نشانی.....  
..... شماره تماس ثابت ..... شماره تلفن همراه ..... پست الکترونیک .....

(در صورتی که تسهیلات‌گیرنده شخص حقوقی باشد) شرکت ..... ثبت شده به شماره ..... مورخ ..... اداره ثبت شرکت‌های ..... کد اقتصادی ..... شناسه ملی/شماره اختصاصی اتباع خارجی .....  
..... با امضای آقای/خانم ..... فرزند ..... شماره شناسنامه ..... تاریخ تولد .....  
..... به عنوان ..... شرکت و آقای/خانم ..... فرزند .....  
..... کد ملی/شماره اختصاصی اتباع خارجی ..... شماره شناسنامه ..... تاریخ تولد .....  
..... کد ملی/شماره اختصاصی اتباع خارجی ..... به عنوان ..... شرکت  
و با مهر شرکت طبق آگهی شماره ..... روزنامه رسمی شماره ..... مورخ ..... کدپستی ..... به نشانی.....  
..... شماره تماس ثابت ..... شماره تلفن همراه .....  
..... پست الکترونیک ..... که از این پس در این قرارداد شریک نامیده می‌شود.

محل امضاء و مهر بانک

محل امضاء / مهر وثیقه‌گذاران

محل امضاء / مهر ضامین

محل امضاء / مهر شریک

ج - ضامن / ضامنین:

(در صورتی که ضامن/ضامنین شخص حقیقی باشد)

..... آقای/خانم ..... فرزند ..... تاریخ تولد ..... شماره شناسنامه ..... محل صدور .....  
 شماره سریال شناسنامه ..... کد ملی ..... کدپستی ..... به نشانی .....  
 شماره تماس ثابت ..... شماره تلفن همراه ..... پست الکترونیک .....  
 ..... آقای/خانم ..... فرزند ..... تاریخ تولد ..... شماره شناسنامه ..... محل صدور .....  
 شماره سریال شناسنامه ..... کد ملی ..... کدپستی ..... به نشانی .....  
 شماره تماس ثابت ..... شماره تلفن همراه ..... پست الکترونیک .....  
 ..... آقای/خانم ..... فرزند ..... تاریخ تولد ..... شماره شناسنامه ..... محل صدور .....  
 شماره سریال شناسنامه ..... کد ملی ..... کدپستی ..... به نشانی .....  
 شماره تماس ثابت ..... شماره تلفن همراه ..... پست الکترونیک .....  
 ..... آقای/خانم ..... فرزند ..... تاریخ تولد ..... شماره شناسنامه ..... محل صدور .....  
 شماره سریال شناسنامه ..... کد ملی ..... کدپستی ..... به نشانی .....  
 شماره تماس ثابت ..... شماره تلفن همراه ..... پست الکترونیک .....

(در صورتی که ضامن/ضامنین شخص حقوقی باشد)

..... شرکت ..... ثبت شده به شماره ..... مورخ ..... اداره ثبت شرکت‌های .....  
 کد اقتصادی ..... شناسه ملی ..... با امضای آقای/خانم ..... فرزند ..... شماره شناسنامه .....  
 تاریخ تولد ..... کد ملی ..... با سمت ..... شرکت و آقای/خانم .....  
 فرزند ..... شماره شناسنامه ..... تاریخ تولد ..... کد ملی ..... با  
 سمت ..... شرکت و با مهر شرکت طبق آگهی شماره ..... روزنامه رسمی شماره ..... مورخ ..... کدپستی .....  
 به نشانی .....  
 شماره تماس ثابت ..... شماره تلفن همراه ..... پست الکترونیک .....  
 ..... شرکت ..... ثبت شده به شماره ..... مورخ ..... اداره ثبت شرکت‌های .....  
 کد اقتصادی ..... شناسه ملی ..... با امضای آقای/خانم ..... فرزند ..... شماره شناسنامه .....  
 تاریخ تولد ..... کد ملی ..... با سمت ..... شرکت و آقای/خانم .....  
 فرزند ..... شماره شناسنامه ..... تاریخ تولد ..... کد ملی ..... با  
 سمت ..... شرکت و با مهر شرکت طبق آگهی شماره ..... روزنامه رسمی شماره ..... مورخ ..... کدپستی .....  
 به نشانی .....  
 شماره تماس ثابت ..... شماره تلفن همراه ..... پست الکترونیک .....

تبصره - نشانی، پست الکترونیک و تلفن‌های بانک، شریک و ضامن / ضامنین همان موارد مندرج در این ماده است. چنانچه یکی از اشخاص مزبور نشانی، پست الکترونیک و تلفن‌های خود را تغییر دهد باید موضوع را به صورت کتبی به طرف‌های دیگر ابلاغ کند. تا وقتی که تغییر موارد فوق، کتباً به طرف دیگر ابلاغ نشده باشد، کلیه مکاتبات و مراسلات و ابلاغیه‌ها و اخطاریه‌های اجرایی و غیره، حسب مورد از طریق نشانی، پست الکترونیک و تلفن‌هایی که در این ماده قید شده است، ارسال می‌شود و ابلاغ شده تلقی می‌گردد.

محل امضاء و مهر بانک

محل امضاء / مهر وثیقه‌گذاران

محل امضاء / مهر ضامنین

محل امضاء / مهر شریک

**ماده ۲-** موضوع قرارداد که از این پس در این قرارداد طرح نامیده می‌شود، عبارت است از:

.....  
.....  
.....  
.....

**ماده ۳-** با توجه به ارزیابی و بررسی‌های انجام شده از طرف بانک، هزینه کل اجرای طرح موضوع مشارکت، که به اطلاع شریک رسیده است، مبلغ (به عدد) ..... (به حروف) ..... می‌باشد و بانک با پرداخت مبلغ (به عدد) ..... (به حروف) ..... به عنوان

سهام الشریکه، به نسبت ..... درصد، در طرح موضوع مشارکت شریک شد.

**ماده ۴-** بانک و شریک موافقت نمودند که بانک سهام‌الشرکه خود را به حساب مشترک نزد بانک واریز نماید. واریز سهم الشریکه بانک به حساب مشترک و استفاده از وجوه حساب مشترک مندرج در این ماده متناسب با پیشرفت طرح به صورت تدریجی و با رعایت شرایط این قرارداد صورت می‌گیرد.

**ماده ۵-** طبق ارزیابی انجام شده توسط بانک (که مورد قبول شریک می‌باشد) شریک بخشی از سهم الشریکه خود را به مصرف اجرای قسمتی از طرح موضوع مشارکت رسانده و متعهد گردید سرمایه مشارکت مدنی را به تشخیص و تأیید بانک به مصرف اجرای بقیه طرح موضوع مشارکت برساند و یا به محض درخواست بانک، سهم‌الشرکه خود را نقداً به حساب مشترک مشارکت واریز نماید.

تبصره - تشخیص بانک در مورد مصرف شدن سهم‌الشرکه شریک در جهت اجرای طرح موضوع مشارکت و یا واریز آن به حساب مشترک مشارکت، برای شریک معتبر و لازم‌الاجرا می‌باشد. مصرف شدن وجوه برداشت شده قبلی در محل طرح، در هر مرحله موکول به تأیید کتبی بانک می‌باشد.

**ماده ۶-** مدت این قرارداد از زمان انعقاد به مدت ..... تعیین گردید و شریک ضمن عقد خارج لازم، حق رجوع و فسخ قرارداد را از خود سلب و ساقط نمود.

**ماده ۷-** اداره امور شرکت مدنی با رعایت مفاد قرارداد حاضر و قوانین جاری، تبرعاً به عهده شریک و با نظارت بانک می‌باشد و شریک متعهد و ملتزم گردید اجرای طرح را طبق ..... (اسناد، مدارک، مجوزهای لازم و قانونی و ..... ) و مورد توافق از هر حیث و هر جهت رأساً و با نظارت بانک انجام دهد و از این جهت هیچ‌گونه مسئولیتی متوجه بانک نمی‌باشد.

تبصره - بانک حق دارد پس از احراز قصور شریک در مدیریت شرکت مدنی، از اذن خود در مدیریت شریک رجوع نموده و با استفاده از وجوه موجود در حساب مشترک مشارکت، نسبت به تکمیل موضوع مشارکت اقدام و عندالاجتضاء هزینه‌های اضافی را پرداخت و به عنوان افزایش سهم‌الشرکه خود منظور نماید.

**ماده ۸-** شریک متعهد گردید که به هیچ وجه، بیش از سهم‌الشرکه واریز شده به حساب و یا تحویل شده به مدیر یا مدیران شرکت، مجاز به انجام معامله و قبول تعهدات مالی نمی‌باشد. شریک قبول و تعهد نمود کلیه هزینه‌های اضافه بر هزینه اجرای طرح موضوع این قرارداد به شرح ماده (۳) را از اموال و منابع خود تأمین و پرداخت نماید. شریک جمع هزینه‌های مزبور را به بانک صلح نمود و ضمن عقد صلح مزبور قبول نمود که سهم‌الشرکه بانک تغییری نیابد و افزایش هزینه‌ها تأثیری در میزان سهم‌الشرکه مندرج در این قرارداد نداشته باشد.

**ماده ۹-** مشارکت بانک و شریک در طرح موضوع مشارکت، به صورت مشاع بوده و کلیه احکام اموال مشاعی نسبت به آن جاری است. همچنین شریک حق تقاضای افزایش مال مشترک و هرگونه معامله اعم از عین و منفعت را نسبت به اموال موضوع مشارکت از خود سلب و ساقط نمود.

تبصره - انعقاد قرارداد توسط شریک با پیمانکار و یا پیمانکاران به منظور اجرای قرارداد با اطلاع قبلی و نظارت بانک بلاشکال است.

**ماده ۱۰-** شریک تعهد نمود امکان بازدید بانک را از محل اجرای طرح فراهم و در هر زمان که بانک به تشخیص خود گزارش مربوط به نحوه فعالیت شریک را مطالبه نماید، شریک بلافاصله گزارش مربوطه را تهیه و به ضمیمه مدارک مربوط تسلیم نماید.

محل امضاء و مهر بانک

محل امضاء / مهر وثیقه‌گذاران

محل امضاء / مهر ضامنین

محل امضاء / مهر شریک



**ماده ۱۴-** بانک پس از گذشت حداکثر دو ماه از سررسید تسهیلات و عدم بازپرداخت آن‌ها توسط شریک و یا بلافاصله پس از حال شدن دیون شریک، باید موضوع را از طریق موارد مندرج در تبصره ماده (۱) این قرارداد و اصلاحیه‌های اعلامی احتمالی، به اطلاع ضامن/ ضامنین و وثیقه گذار/ گذاران برساند.

**ماده ۱۵-** ضامن/ ضامنین با علم و اطلاع و وقوف کامل راجع به مندرجات این قرارداد و کمیت و کیفیت تعهدات شریک، مشترکاً و متضامناً، انجام کلیه تعهدات و پرداخت بدهی‌هایی که در ارتباط با انجام موضوع این قرارداد به عهده شریک است را تعهد نمودند و بانک به استناد این قرارداد حق دارد علاوه بر مراجعه به شریک، به هر یک از ضامنین، منفرداً و یا مشترکاً مراجعه و ایفای تعهدات قرارداد را مطالبه و وجوه متعلقه را وصول نماید.

**ماده ۱۶-** شریک و ضامن/ ضامنین طی عقد خارج لازم، به طور غیرقابل رجوع به بانک اجازه و اختیار دادند که هرگونه مطالبات مستقیم خود ناشی از این قرارداد را پس از سررسید و در صورت عدم پرداخت، از موجودی هر یک از حساب‌ها (ریالی و ارزی)، اموال و اسناد آنان نزد بانک و یا سایر بانک‌ها و مؤسسات اعتباری رأساً و بدون نیاز به حکم قضائی یا اجرایی برداشت نموده و به حساب بدهی شریک منظور نماید. در صورتی که وجوه به صورت ارزی باشد بانک آن را به نرخ اعلامی از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران محاسبه و برداشت می‌نماید. اقدام بانک در این خصوص برای شریک و ضامن/ ضامنین غیرقابل اعتراض و لازم‌الاجرا می‌باشد.

تبصره ۱ هرگونه وجوهی که پس از سررسید یا به تعویق افتادن مطالبات این قرارداد به بانک پرداخت و یا از حساب‌ها و اموال و اسناد برداشت می‌شود، ابتدا بابت هزینه‌های قانونی منظور شده و مابقی بین سه جزء مانده اصل تسهیلات، سود و وجه التزام تأخیر تأدیه دین تسهیم بالنسبه می‌شود.

تبصره ۲ بانک اقدامات موضوع این ماده را پس از ارسال سه اخطاریه به شریک و ضامن/ ضامنین، از طریق موارد مذکور در تبصره ماده (۱) این قرارداد و اصلاحیه‌های اعلامی احتمالی و با مهلت ۱۰ روز برای هر یک از اخطاریه‌های مزبور، اجرایی می‌نماید.

**ماده ۱۷-** دفاتر و صورت‌حساب‌های بانک در هر مورد معتبر و غیرقابل اعتراض است و تشخیص تخلف از مقررات و یا هر یک از شرایط و تعهدات این قرارداد با بانک بوده و تعبیر و تفسیر بانک مورد قبول شریک می‌باشد. دفاتر و صورت‌حساب‌های بانک از نظر اعلام به مراجع قضایی و یا دفاتر اسناد رسمی و ادارات و دوایر اجرایی ثبت جهت صدور اجرائیه یا محاسبات بعدی در جریان عملیات اجرائی در هر مورد کافی می‌باشد و شریک حق هرگونه ایراد و اعتراض نسبت به مندرجات آن و محاسبات و اقدامات اجرایی بانک و اجرای ثبت را تا استیفای کلیه حقوق بانک و ایفای تعهدات و دیون موضوع قرارداد از خود سلب و ساقط نمود.

تبصره - طرفین توافق نمودند هرگونه اشتباه در محاسبات بانک قابل برگشت بوده و ضمن قبول محاسبات اصلاحی، نسبت به تنظیم و اصلاح اسناد و اوراق مربوطه اقدام نمایند.

**ماده ۱۸-** هرگاه بانک برای وصول مطالبات خود درخواست صدور اجرائیه نماید، پرداخت کلیه هزینه‌های اجرایی و مبلغی معادل آئین‌نامه تعرفه حق‌الوکاله در امور اجرائی و همچنین در صورتیکه بانک ناگزیر از توسل به اقدامات قضایی گردد، هزینه‌های قضایی و دادرسی و حق‌الوکاله وکیل یا نماینده قضایی و خسارات از هر جهت (طبق تشخیص و اعلام بانک) بر ذمه شریک بوده که علاوه بر انجام سایر تعهدات، ملزم به پرداخت آن می‌باشد.

**ماده ۱۹-** بانک می‌تواند از هر طریق جهت وصول مطالبات خود اقدام نماید و اقدام اولیه بانک مانع از اقدامات بعدی به طریق یا طرق دیگر جهت وصول مطالبات خود نخواهد بود.

محل امضاء و مهر بانک

محل امضاء / مهر وثیقه‌گذاران

محل امضاء / مهر ضامنین

محل امضاء / مهر شریک

ماده ۲۰- به منظور تضمین حسن انجام تعهدات ناشی از این قرارداد، وثیقه / وثایق مشروحه ذیل: (مشخصات کامل وثیقه / وثایق مأخوذه ذکر گردد)

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

توسط شریک و یا وثیقه‌گذار/ان (در صورتی که شخص حقیقی باشد) آقای/خانم ..... فرزند ..... تاریخ تولد ..... شماره شناسنامه ..... محل صدور ..... شماره سریال شناسنامه ..... کد ملی ..... کدپستی ..... به نشانی .....

شماره تماس ثابت ..... شماره تلفن همراه ..... پست الکترونیک .....

آقای/خانم ..... فرزند ..... تاریخ تولد ..... شماره شناسنامه ..... محل صدور ..... شماره سریال شناسنامه ..... کد ملی ..... کدپستی ..... به نشانی .....

شماره تماس ثابت ..... شماره تلفن همراه ..... پست الکترونیک .....

آقای/خانم ..... فرزند ..... تاریخ تولد ..... شماره شناسنامه ..... محل صدور ..... شماره سریال شناسنامه ..... کد ملی ..... کدپستی ..... به نشانی .....

شماره تماس ثابت ..... شماره تلفن همراه ..... پست الکترونیک .....

آقای/خانم ..... فرزند ..... تاریخ تولد ..... شماره شناسنامه ..... محل صدور ..... شماره سریال شناسنامه ..... کد ملی ..... کدپستی ..... به نشانی .....

شماره تماس ثابت ..... شماره تلفن همراه ..... پست الکترونیک .....

آقای/خانم ..... فرزند ..... تاریخ تولد ..... شماره شناسنامه ..... محل صدور ..... شماره سریال شناسنامه ..... کد ملی ..... کدپستی ..... به نشانی .....

شماره تماس ثابت ..... شماره تلفن همراه ..... پست الکترونیک .....

آقای/خانم ..... فرزند ..... تاریخ تولد ..... شماره شناسنامه ..... محل صدور ..... شماره سریال شناسنامه ..... کد ملی ..... کدپستی ..... به نشانی .....

شماره تماس ثابت ..... شماره تلفن همراه ..... پست الکترونیک .....

آقای/خانم ..... فرزند ..... تاریخ تولد ..... شماره شناسنامه ..... محل صدور ..... شماره سریال شناسنامه ..... کد ملی ..... کدپستی ..... به نشانی .....

شماره تماس ثابت ..... شماره تلفن همراه ..... پست الکترونیک .....

(در صورتی که شخص حقوقی باشد) شرکت ..... ثبت شده به شماره ..... مورخ ..... اداره ثبت شرکت‌های ..... کد اقتصادی ..... شناسه ملی ..... با امضای آقای/خانم ..... فرزند ..... شماره شناسنامه ..... تاریخ تولد ..... کد ملی ..... با سمت ..... شرکت و آقای/خانم ..... با سمت ..... شرکت

و با مهر شرکت طبق آگهی شماره ..... روزنامه رسمی شماره ..... مورخ ..... کدپستی ..... به نشانی ..... شماره تلفن همراه ..... شماره تماس ثابت ..... شماره تلفن همراه ..... پست الکترونیک .....

همراه ..... پست الکترونیک ..... که از این پس در این قرارداد شریک نامیده می‌شود. در وثیقه بانک مستقر گردید. قبض و اقباض درخصوص حسب مورد مندرج در این ماده به عمل آمد و مورد وثیقه مجدداً به طور صحیح و سالم تحویل مالک یا مالکین داده شد.

محل امضاء و مهر بانک

محل امضاء / مهر وثیقه‌گذاران

محل امضاء / مهر ضامین

محل امضاء / مهر شریک

**ماده ۲۱-** شریک تعهد نمود که در صورت تقاضای بانک، هر آنچه مورد وثیقه قرار می‌گیرد و همچنین اموال موضوع عملیات ناشی از این قرارداد را پس از امضای قرارداد حاضر، در مدت انجام آن، همه ساله به مبلغی که مورد موافقت بانک باشد در برابر آتش‌سوزی، انفجار، زلزله، سیل، صاعقه و سایر خطرات مرتبگی که بانک تعیین می‌کند نزد یکی از شرکت‌های بیمه مجاز، به هزینه خود به نفع بانک بیمه نماید، بیمه‌نامه را بلادرنگ به بانک تسلیم کند، همچنین پانزده روز قبل از انقضاء مدت بیمه، مدارک تجدید بیمه را به بانک ارائه دهد. در صورتی که شریک تعهدات خود را به شرح فوق انجام ندهد بانک می‌تواند موضوع مشارکت و وثائق را وکالتاً از طرف شریک به هزینه خود بیمه نموده و مبلغ هزینه شده را از شریک مطالبه یا به حساب شریک منظور نماید. بدیهی است وکالت مذکور نافذ تعهدات و مسئولیت‌های شریک نخواهد بود. ضمناً شریک مکلف است در صورت بروز خسارت به موارد بیمه شده، سریعاً به بیمه‌گر و بانک اطلاع دهد.

**ماده ۲۲-** در صورتی که به تشخیص بانک، شریک و یا وثیقه‌گذار/ان و یا ضامن/ضامنین از مفاد این قرارداد تخلف نمایند، بانک می‌تواند نسبت به صدور اجرائیه جهت وصول مطالبات خود به طرفیت هریک از اشخاص یادشده اقدام نماید.

**ماده ۲۳-** مالک یا مالکین مورد وثیقه، متعهد و ملتزم گردیدند که:

۱-۲۳ از هرگونه معامله ناقله تحت هر عنوان نسبت به عین مورد وثیقه خودداری نمایند.

۲-۲۳ بدون موافقت بانک در موارد وثیقه تغییری ایجاد ننمایند و از انجام هر اقدامی که موجب نقصان بهای موارد وثیقه باشد خودداری نمایند.

۳-۲۳ در صورتی که در مورد وثیقه علاوه بر مستحذات، تأسیسات و تجهیزات فعلی، مستحذات و تأسیسات و تجهیزات دیگری اضافه شود جزء موارد وثیقه خواهد بود.

۴-۲۳ در صورتی که قبل از فک این سند تمام یا قسمتی از موارد وثیقه در معرض اجرای طرح‌های مؤسسات و شرکتهای دولتی و شهرداری و امثال آن قرار گیرد، بانک، قائم‌مقام و وکیل بلاعزل و وصی بعد از فوت مالک یا مالکین مورد وثیقه است که کلیه تشریفات قانونی را انجام دهد و با امضاء اسناد و دفاتر مربوط، وجوهی را که از طرف مؤسسه ذیربط در قبال تملک تمام یا قسمتی از موارد وثیقه پرداخت خواهد شد، به صورت نقدی یا قسطی دریافت کند و پس از کسر و احتساب هزینه‌های متعلقه، مطالبات خود را از محل باقیمانده وجه وصول نماید. هرگاه بهای ملک، در صندوق ثبت یا دادگستری سپرده شده باشد، بانک حق دریافت وجوه سپرده را به میزان هزینه‌های متعلقه و مطالبات خود خواهد داشت. در صورتی که وجوه وصول شده و یا موارد وثیقه موضوع این بند، تکافوی مطالبات بانک را ننماید، شریک متعهد گردید کلیه بدهیهای خود را بنا به تشخیص بانک، به بانک فوراً بپردازد.

۵-۲۳ قبل از انتقال منافع مورد وثیقه تحت هر عنوان، از بانک تأییدیه اخذ نمایند.

۶-۲۳ در صورتی که مورد وثیقه به تملک بانک درآید، محل مورد وثیقه را تخلیه و تحویل بانک نمایند. در غیر این صورت به استناد مفاد این قرارداد و نیز سند انتقال اجرایی، بانک می‌تواند از طریق ادارات ثبت اسناد و املاک، مورد انتقال را تخلیه و تصرف نماید.

**ماده ۲۴-** کلیه وکالت‌های تفویضی به بانک و نیز تمامی شرایط قرارداد حاضر، ضمن عقد خارج لازم برای طرفین معین است و با سلب حق عزل و ضم وکیل و امین و غیره و سلب حق اجرای مورد وکالت توسط موکل می‌باشد.

محل امضاء و مهر بانک

محل امضاء / مهر وثیقه‌گذاران

محل امضاء / مهر ضامنین

محل امضاء / مهر شریک

**ماده ۲۵-** شریک و وثیقه‌گذار/ ان قبول نمودند در صورتی که بانک مطالبات این قرارداد را به اشخاص دیگر منتقل کند، تضمینات و وثایق این قرارداد به تعهدات لاحق نیز منتقل شده و کماکان بابت تعهدات انتقال یافته در رهن و وثیقه، باقی باشد.

**ماده ۲۶-** شریک/ ضامنین قبول نمودند بانک می‌تواند هرگونه داده و اطلاعات ایشان را در اختیار شرکت سنجش اعتبار مورد تأیید بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران قرار دهد.

**ماده ۲۷-** کلیه هزینه‌های مربوط به ثبت قرارداد حاضر از جمله حق الثبت و حق التحریر، بدون حق رجوع به بانک، کلاً به عهده شریک است.

**ماده ۲۸-** این قرارداد بر اساس توافق طرفین و مطابق ماده ۱۵ «قانون عملیات بانکی بدون ربا (بهره)» و اصلاحات و الحاقات قانونی آن و ماده (۷) «قانون تسهیل اعطای تسهیلات بانکی و کاهش هزینه‌های طرح و توسعه در اجرای طرح‌های تولیدی و افزایش منابع مالی و کارآیی بانک‌ها»، بدون آن که طرفین در مفاد آن اختلافی داشته باشند و در حکم سند رسمی و لازم‌الاجرا بوده و تابع مفاد «آئین‌نامه اجرایی اسناد رسمی لازم‌الاجرا» می‌باشد و تمامی امضاءکنندگان قبول نمودند که کلیه مندرجات قرارداد را پذیرفته و نسبت به آن هیچ گونه اختلافی ندارند و شریک، ضامن/ ضامنین و وثیقه‌گذار/ ان حق هرگونه ایراد و اعتراضی را نسبت به مفاد قرارداد و نیز نسبت به اقدامات اجرایی بانک برای وصول مطالبات خود و ایفای تعهدات شریک در هر مرحله از عملیات اجرایی از طریق مراجع ثبتی و سایر مراجع ذیصلاح از خود سلب و اسقاط نمودند.

این قرارداد در ۲۸ ماده و ۹ تبصره و در ..... نسخه تنظیم و به رؤیت کامل بانک، شریک، ضامنین و وثیقه‌گذاران رسید و ایشان ضمن اقرار به اطلاع و آگاهی کامل از مفاد این قرارداد و پذیرش تبعات حقوقی و قانونی ناشی از آن، به امضای تمامی صفحات آن مبادرت نمودند و یک نسخه از این قرارداد به هریک از آنها تسلیم گردید.

محل الصاق  
تمبر مالیاتی

محل امضاء و مهر بانک

محل امضاء / مهر وثیقه‌گذاران

محل امضاء / مهر ضامنین

محل امضاء / مهر شریک